CONSEIL D'ADMINISTRATION 23 NOVEMBRE 2017
LISTE DES DELIBERATIONS

N°	Objet
1	Budget 2018.
2	Approbation des résultats 2017 de l'analyse des risques et des choix prioritaires pour 2018. Approbation des travaux réalisés en 2017 selon la feuille de route du Contrôle interne Comptable et des perspectives 2018.
3	Conditions permettant l'expérimentation de portages fonciers sur le moyen et long terme.
4	Accord pour la maîtrise d'ouvrage de l'étude de repérage des facteurs d'attractivité pour la valorisation touristique et le développement de **PORT-BAIL** (50) dont les préconisations pourraient donner lieu à des modes d'interventions expérimentaux.
5	Accord pour la maîtrise d'ouvrage de l'étude de repérage des facteurs d'attractivité du centre-bourg de **TERRES DE CAUX** (76) dont les préconisations pourraient donner lieu à des modes d'interventions expérimentaux.
6	Autorisation donnée au Directeur Général de l'EPF Normandie pour : - expérimenter sur trois à six opérations le dispositif de restructuration pour l'habitat sur des biens communaux détenus depuis plus de 10 ans, - engager pour ces opérations la phase étude du dispositif, notamment la consultation d'opérateurs et la réalisation d'études pré-opérationnelles dont le financement est assuré dans sa totalité par l'EPF Normandie dans la limite de 20 000 € HT par opération.
7	Autorisation donnée au Directeur Général de l'EPF Normandie pour signer : - l'avenant n°1 à la convention cadre d'application du Contrat de Plan Interrégional Vallée de Seine 2015-2020, - les conventions financières FNADT et Région Normandie au titre du programme de travail 2017, - les conventions partenariales définissant les modalités de réalisation des missions du programme de travail 2017.
8	- Acquisition, pour le compte de la METROPOLE ROUEN NORMANDIE, des parcelles cadastrées Section KT N° 36 – 37 – 38 – 90 – 91 – 92, d'une superficie totale de 13 026 m² à **ROUEN** (76) - Accord donnée pour le changement de catégorie de portage demandé par la METROPOLE ROUEN NORMANDIE pour ZAE DES PLATEAUX NORD (opération 900 255), concernant la parcelle cadastrée AE n° 27, arrivant à échéance le 2 juin 2018. Cette parcelle s'inscrit dans la phase 3 de l'aménagement de la ZAC de la Plaine de la Ronce.
9	Acquisition, à la demande de Commune de **BEUZEVILLE** (27) d'un ensemble immobilier cadastré section AH n°s 3p, 19, 31p, 20, 21, 23, 24, 25 et 26 représentant une surface de 9ha 38a 90ca.

10	Acquisition, à la demande de la CODAH (76) d'un périmètre étendu aux parcelles situées sur le territoire du **HAVRE** et cadastrées section JE n°s 66, 136 et 135p pour une contenance globale de 2 431 m².
11	Accord pour un allongement de la durée de portage de 18 mois à la Ville de **FÉCAMP** (76), concernant l'opération 960 403 – Opération DPU dès demain : parcelle cadastrée section AY 290 sise 12 rue Saint Nicolas pour une contenance de 2 490 m². La nouvelle date d'échéance de rachat est fixée au 1er juillet 2019.
12	Accord d'un nouveau report de l'échéance de rachat d'une durée d'un an demandé par la Communauté de Communes Eure Madrie Seine, concernant l'opération 923 456 - Opération **VAL D'HAZEY** (ex Aubevoye) "Hôtel de la Gare : parcelles cadastrées section AK 127 et 128, sises 1 rue de la gare, pour une contenance de 1 057 m². La nouvelle date d'échéance de rachat est fixée au 31 mars 2019.
13	Approbation au titre de la convention Région/EPF 2017-2021 du programme d'interventions composé de différentes opérations.
14	Autorisation donnée au Directeur Général de l'EPF Normandie pour signer la convention de partenariat avec le CAUE 76 qui prévoit une participation financière de l'EPF Normandie pour le financement du Prix d'Architecture et de l'Aménagement Normand 2017-2018.
15	Renouvellement de la convention de partenariat entre l'EPF Normandie et l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie.
16	Autorisation donnée au Directeur Général de l'EPF Normandie pour signer la convention de mise à disposition de données dans le cadre du projet GEOBAPA.
17	Autorisation donnée au Directeur Général de l'EPF Normandie pour approuver et signer le nouveau règlement intérieur de la Délégation Unique du Personnel et fixer le montant de la subvention annuelle relative au financement des activités sociales et culturelles.
18	Autorisation donnée au Directeur Général de l'EPF Normandie pour signer le contrat de mixité sociale de la Commune de **BONSECOURS** (76).
19	Application du dispositif de Minoration Foncière au projet de 6 logements sociaux individuels et 20 logements sociaux collectifs concernant l'opération « Site Bataille » à **PONT-AUDEMER** (27).
20	Fixation de la TSE pour l'année 2018 à 13 M€